

Comune di Torino

**Decreto di occupazione d'urgenza n. 2/2014. Esproprio immobili destinati al "Programma Integrato in variante al P.R.G. vigente, inerente alla ZUT denominata "Ambito 8.15 Quartiere Dora" Lotto II.**

(omissis)

**D E C R E T A**

ART. 1 – In favore del Comune di Torino è disposta, per la durata di tre anni, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio degli immobili destinati alla realizzazione, sul territorio cittadino, della sistemazione viaria di cui al secondo lotto del Programma Integrato in variante al P.R.G. "Ambito 8.15 Quartiere Dora", meglio individuati nell'estratto di mappa che si allega (all. n. 1) e che costituisce parte integrante del presente decreto, descritti a catasto come segue:

Proprietà catastale: Società semplice San Piero

N.C.T.: Foglio 1167, n. 68 p..

Superficie da occupare d'urgenza: mq. 232,80 circa.

L'indennità di occupazione d'urgenza è pari a € 1843,00 per ogni anno di occupazione (art. 50 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.).

Proprietà catastale: : Moncenisio S.p.A.

N.C.T.: Foglio 1167, n. 3 p..

Superficie da occupare d'urgenza: mq. 701,90 circa.

L'indennità di occupazione d'urgenza è pari a € 1579,28 per ogni anno di occupazione (art. 50 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.).

Proprietà catastale: : Finradiale S.p.A.

N.C.T.: Foglio 1167, n. 1 p..

Superficie da occupare d'urgenza: mq. 500,07 circa.

L'indennità di occupazione d'urgenza è pari a € 1125,16 per ogni anno di occupazione (art. 50 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.).

Proprietà catastale: : Rinaldi S.p.A.

N.C.T.: Foglio 1166, n. 282 p.; n. 470.

Superficie da occupare d'urgenza: rispettivamente mq. 1527,30 circa e mq. 86 circa.

L'indennità di occupazione d'urgenza è pari rispettivamente a € 3436,43 ed a € 193,50 per ogni anno di occupazione (art. 50 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.).

Proprietà catastale: : Sibille Sergio e Giorgio.

N.C.T.: Foglio 1167, n. 236 p..

Superficie da occupare d'urgenza: mq. 409,00 circa.

L'indennità di occupazione d'urgenza è pari a € 92025 per ogni anno di occupazione (art. 50 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.).

Proprietà catastale: : Mammoliti Salvatore.

N.C.T.: Foglio 1166, n. 499 p..

Superficie da occupare d'urgenza: mq. 324,00 circa.

L'indennità di occupazione d'urgenza è pari a € 1944,00 per ogni anno di occupazione (art. 50 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.).

Proprietà catastale: : ROSI Olivia.

N.C.T.: Foglio 1166, n. 500 p..

Superficie da occupare d'urgenza: mq. 7,50 circa.

L'indennità di occupazione d'urgenza è pari a € 4500 per ogni anno di occupazione (art. 50 D.P.R. n.

327/2001 e s.m.i.).

## A V V I S A

Che, in forza del presente provvedimento il giorno 16 luglio 2014, a partire dalle ore 9,30, sugli immobili innanzi descritti saranno effettuate, alla presenza dei proprietari o, in assenza di questi, di due testimoni che non siano dipendenti dell'Ente beneficiario dell'espropriazione, le operazioni relative alla redazione degli stati di consistenza da parte del tecnico incaricato e del verbale di immissione in possesso da parte di un funzionario del Comune.

I proprietari devono avvisare gli eventuali titolari di diritti reali o personali sul bene, i quali possono partecipare alle suddette operazioni di presa possesso e redazione degli stati di consistenza, ai sensi dell'art. 24, comma 3 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. e darne comunicazione alla Città.

Il Direttore Direzione  
Territorio e Ambiente  
Paola Virano